

# Výzva na podanie priznania k dani z nehnuteľnosti na rok 2024

Obecný úrad v Neparadzi, ako správca miestnych daní pripomíname všetkým občanom, ktorým nastala zmena ovplyvňujúca výpočet dane z nehnuteľností, za psa, prípadne poplatku za KO, že do 31.01.2023 majú povinnosť si podať priznanie k dani z nehnuteľnosti na Obecný úrad.

## **Povinnosť podať priznanie k dani z nehnuteľnosti je povinný:**

- daňovník, ktorý nadobudol nehnuteľnosť počas roka 2023 (kúpou, darovaním) a zmena vlastníctva je zapísaná v katastri nehnuteľností k 1.1.2024
- daňovník, ktorému bolo vydané právoplatné stavebné povolenie v roku 2023
- daňovník, ktorému bolo vydané právoplatné kolaudačné rozhodnutie v roku 2023
- daňovník, ktorý realizoval drobnú stavbu
- daňovník, ktorý predal svoju nehnuteľnosť v roku 2023 je povinný podať správcovi dane čiastkové priznanie na zánik daňovej povinnosti.

Ak v priebehu zdaňovacieho obdobia daňovník nadobudne nehnuteľnosť v dedičskom konaní, je povinný podať priznanie k dani z nehnuteľností do 30 dní od vyznačenia právoplatnosti dedičského osvedčenia.

Daňové priznanie môžete podať poštou, elektronicky alebo osobne na Obecnom úrade v Neparadzi.

Zároveň žiadame občanov, ktorí požadujú **odpustenie/zníženie poplatku za komunálny odpad** (týka sa to študentov, alebo pracujúcich mimo miesta trvalého pobytu), aby priniesli na obecný úrad do 28.02.2023 žiadosť a potrebné doklady ktoré preukazujú dôvod zníženia alebo odpustenia. Ak požadujete zníženie poplatku z dôvodu návštevy školy na území SR, je potrebné nahlásiť štúdium dieťaťa – potvrdenie o návšteve školy sa nevyžaduje.

Preukazujúce doklady musia byť aktuálne za príslušné zdaňovacie obdobie.

V prípade, že potrebné doklady nepredložíte v stanovenej lehote, nárok na zníženie alebo odpustenie poplatku zaniká.

Tlačivá „Priznanie k dani z nehnuteľnosti, k dani za psa nájdete zverejnené na stránka MF SR [www.mfr.sk](http://www.mfr.sk) nasledovný link

<https://www.mfsr.sk/sk/dane-cla-uctovnictvo/priame-dane/miestne-dane-poplatky/>